

令和5年度第3回タウンミーティング

○開催日時 令和6年2月16日(金)午後2時～3時

○開催会場 地域交流センター会議室1

○開会あいさつ

市長

皆さんこんにちは。昨年4月にオープンした toko+toko=labo（布袋駅東複合公共施設）と布袋駅との間の布袋駅東駅前広場は、道路という位置付けですが、この一部をイベントなどに利用できるスペースとして運用する社会実験を行っています。

道路で催し物をする場合はさまざまな許可が必要ですが、「ほこみち^{*1}」という制度を活用して市がワンストップで利用許可をするもので、今は実証実験のため、無償で使用できるようになっています。

今回はこの場所ですでにイベントを開催された方に、出店中でのご意見をお聞きして、今後の運営に役立てていけたらと思っています。

○出席者と市長の意見交換

出席者

金曜日の昼12時から夜8時まで、定期的にマルシェを開催していますが、ここは風が強いです。初めて開催した時に、テントも飛びそうになってハンドメイドを販売される方たちには撤退していただいて、キッチンカーだけで営業しました。

出席者

2回マルシェを企画して1回は雨で中止でしたが、もう1回はキッチンカーを3台と、テントを立ててハンドメイドの雑貨の方に店を出していただきました。

日や季節にもよると思いますが、本当に風が強いので、テントでハンドメイドの小物はちょっと難しいかなというのが正直な感想です。

出席者

昨年秋に、使える施設を全部使ってイベントを開催しました。本当にたくさんの人に来ていただいて駐車場が足りないだろうと思って別に借りたため、車で渋滞することはありませんでしたが、ある程度人を呼び込もうと思うと駐車場なども問題かなと感じました。

出席者

広場で最初にイベントを開催しましたが、風の問題が結構あってテントが飛ばされそうになりました。

いろいろ難しい問題がある中でも、駅までのアクセス良く、他の地域の方も来ていただいたすごく盛り上がるイベントだったので、ここを起点に何か盛り上げることができたという思いはあります。

^{*1} ほこみち：歩行者利便増進道路の愛称。歩行者利便増進道路とは、道路を通行以外の目的で柔軟に利用できるようにする制度で、道路空間を活用する際に必要となる道路占用許可が柔軟に認められるようになる。

市長

ありがとうございます。今、風の話が出ました。

これは、なかなか対応も難しかったかもしれませんが、こうした方が良いとか、施設のこういうものがあつたら良いなどありますか。

出席者

サマーフェスタの時は風がありがたかったです。テントにあらかじめ重りをつけて、飛ばされない対策をしたので倒れることもなく、以前は熱中症対策で中止になることもあったので、夏の盛りของときには良かったと思います。

もし風が無かったら熱中症で何人も倒れるのではという感じでしたが、電車が通るときに風が吹くので、意外に良いのかなと思います。ただ、高架下にお店ができると、今度は逆に西から風が入ってこないのかなと心配しています。

市長

マルシェを開催されたときはどうでしたか。

出席者

太陽の位置の関係で日陰になったので、皆さんにテントを畳んでいただきました。もちろん、重りなどで対策していましたが、ピアスや小物の雑貨などは飛んでしまいますね。キッチンカーも、外に出していた看板などが飛んでいきました。

私が開催した時は、特に春先だったのでちょっと風が強かったのかなっていう感じで、きついぐらいでした。

出席者

地元の方からここは外よりも風が強いと聞いて、こちらで営業するときは最初から極力タペストリー（看板用の幕）を外していただくようにしていて、また風が強くなったら高さのあるような危険なものは外したり、あらかじめ重りなど対応したりしていますが、やはりテントは中に風が入って浮いてしまうので、対策をしても影響は受けやすいのかなと思います。

出席者

4月に開催した時も風が問題で、皆さん重りで対応されていましたが、風が強いと重りごとテントが飛ばされてしまう。そういう状況なので、ある程度の風の強さが出たらもうテントは立てないというような対策の方がいいのではないかと思います。

出席者

10月のイベント時も雨の可能性があつたため、重りを用意して普通の一般的なテントを6つぐらい立てました。風の対応のため、最初は人でテントを押さえていましたが、もう無理だと感じたためスタッフでテントを畳みました。

市長

出店者ならではの風の悩みについて、よくわかりました。

その他で困った事、こういう事や設備があると良いという話があれば教えてください。

さい。

出席者

今は持ち込みの電気と水ですが、このものを使えるとありがたいと思います。自分で調達するとコストと手間もかかりますし、不足が出てしまうと対応できないので、広場のものを使えると助かります。

出席者

有料でも構わないです。使った分だけ支払うと楽だし、夏は水をミストみたいにまくことができると、気温が1度でも2度でも下がるのかなと思います。

市長

なるほど。有料でも使えたほうがいいということですね。

ほかに定期的にイベントを開催するなかで、季節ごとに気付くところはあるか。

出席者

雨が降るとイベントが運営できないのでテントを用意しましたが、貸し出し用のテントがあって、どんなときでも貸し出せるとか、運営の物品を置くことができる倉庫のようなところがあると出店は増えると思います。

2日間連続のイベントを開催したんですが、1日目が終わったら一旦解体して、次の日にもう一回戻すという事で大変でした。

市長

ありがとうございます。テントは雨と日よけと共用できるものが必要なんですね。本来なら出店者の方で用意をしていただくものかと思いますが、こちら（市）側で、そういったものを用意することも方法かもしれません。急な雨の時は建物に退避できるのではというような意見もありますので、意見としてお聞きしておきます。

市長

今、雨風の話が出ましたが、時間帯についてはどうでしょう。

出店者の方から夏は夜、涼しくなる時間帯にも営業できる良いというお話も聞いたことがあります。

出席者

時間を延長していただきたいです。今は夜8時まで営業で、あと1時間は片付け作業となり9時までに撤収して帰るという感じですが、やはり遅がけのお客さんも結構いらっちゃって、「もう閉まっちゃったの？」というお声もいただきますので、ぜひ、もうちょっと使えるとありがたいです。

市長

月に1回の金曜日に継続的に使っていただいています、お客さんの入りはどうですか。

出席者

以前はちょっと厳しかったんですが、今は近くの工場の方や学校関係の方も来ていただいて、お昼の利用も増えてきました。

真ん中の時間は、他と同じように少し静かになって、また、夕方からは学生の方や帰宅の方、あとは買い物にこられる方が来てくださいます。

日が伸びると時間ぎりぎりの方が多くなって、片付けをしなければと思った時に「まだいいですか？」というお客さんも多いです。

市長

夜は9時ぐらいまで営業できると良いでしょうか。

出席者

そうですね。あとは、今は金～日曜日だけの貸し出しですが、平日も可能であれば利用したいです。

学生の方や電車を利用される方がいるので、平日もこの場所でキッチンカーなり何かいる、もしくは週末イベントがあるという感じで、この施設をみんなが何かで使って普段から盛り上げたいです。

市長

ありがたいです。

出席者

場所としてもすごく良くて遠方から電車でも来ることができるので、夜の時間帯でお酒の提供もある、若い子達を呼べるような江南市内の内部だけじゃなくて外から呼べるイベントを開催したらすごく面白いと思いますが、時間の制約があるとどうしても企画としては難しいです。

市長

なるほど。

出席者

年末に別の場所でオールナイトのイベントを開催した時に、布袋駅でもやって欲しいとお客様の意見はありました。

事務局

夜遅くまでの場合、警察の許可が別に必要になります。あとは施設管理の問題もあります。

出席者

管理は市と運営での責任負担を分けた方が良いです。酔っ払い対策とかは運営側で、施設の方は市側でというような線引きがないと難しいと思います。

市長

韓国の雑踏事故や芦屋の花火大会の事故などがあり、警備は安全性の確保という

ことが大事だと思います。

市長

布袋駅東駅前広場の利用について、今は社会実験として無料で利用いただいておりますが、有料化になるとどうでしょうか。

出席者

無償は本当ありがたいし今後もそうだとありがたいですが、有料だったとしても、もちろん使っていきたいです。

ただ唯一、今は発電機を持ち込んでいますが、その臭いが気になる方はいますし、物によっては音がうるさいものもありますので、有料になってもいいので、電源を借りれば助かります。

市長

ありがとうございます。他のイベントの出店料はどのぐらいになるのでしょうか。

出席者

規模によって出店料は変わり、場所によって売上の何%というところなど様々です。だいたい平均だと数千円程度で、売り上げに対しての場合、安い場合だと数百円もありますし、電気代も込みでその程度になります。

出席者

別の場所では 1 店舗あたりの金額に対して最大の台数で何台分という感じですが、はっきり言って結構厳しい感じです。

1 時間当たりの時間単位で貸していただける場合でも、なるべく費用を抑えていただくとありがたいと思います。

ここに集まって開催するというだけではなく、人を集めようと思うとプラスアルファで広告費がかかります。

出席者

うちも主催しているので出店料をいただく方ですが、やはり広告費はかかります。ここでイベントを開催した時も SNS だけだと集客力がないので、チラシを刷っていっぱい撒いて、やっと来てもらえるというぐらいなので。一緒になって集客していただく何かがあると。ありがたいなと思います。

出席者

1 ブースあたりの売り上げを考えた時に、原価率を 3 割ぐらいで見て、プラス人件費、ガス代と車両の費用に対して、今、平日のこの場所の集客を考えると、正直出店者は苦しいだろうなと思います。

有料化で出展者が減ると、今、江南市が目指している、このブランド力を高めて人を集めようという流れに逆行してしまう。それなら 2 年か 3 年かけて、高架下のお店もできて、「集客できる布袋」が確立してから出店料取られたほうが良いのではないかなと思いました。

出席者

ここでイベントを開催するとなると、いかに使い勝手がいいかだと思います。

出席者

そうですね。1階のガラス戸を全部開けたかったですけれど、開けられなかった。

出席者

そこ（ガラス戸）が開けられると、ハンドメイドの方や、飲食も、物販の方も施設の中に入ることができて、外も行き来しやすい環境ができます。

今は、外からダイレクトに中に入れないので、入口を曲がってオープンスペースへ入るとするのは、お客さんにとって死角になってしまいます。

出席者

ちょっと大きめのマルシェを開催したいという思いもありますが、ここと外の行き来のネックがあって、全面は無理でも2カ所だけでも自由に出入りできると、違うのかなとは思っています。

事務局

全館空調のため、館内の温度に影響があることからガラス戸の開放を制限しています。空調をかけなくてもいい時期がほぼないため、開放が難しい状況です。

出席者

スーパーから駅へ抜ける方や図書館から降りてくる方にとっては、壁があって全然状況が分かりません。

市長

ただまだこれから道路が抜けることで東側から人が来たり、公園もできたり、高架下の名鉄の店舗もできると変わってくる予感があります。

まだ発展途上だと私は思っていますし、そこには皆さん方のご協力がいただけたらと思っています。どんどん利用しやすいように、できる範囲内のことは行政としてやっていきたいと思っています。

今日はありがとうございました。